

Ko odpiran

O NADZOROVANEM PREZRAČEVANJU STAVB, KI ZAGOTAVLJA SVEŽ ZRAK V PROSTORIH 24 UR NA DAN IN ODVAJA ŽE PREDIHANEGA, NE DA BI BILO TREBA ODPRETI OKNA, SE JE DO NEDAVNEGA GOVORILO KOT O LUKSUZU, KI SI GA PRIVOŠČIJO LE GRADITELJI ENERGIJSKO IZJEMNO VARČNIH OZIROMA PASIVNIH HIŠ. TODA DOBRE IZKUŠNJE UPORABNIKOV, PREDVSEM PA OSTREJŠE ZAHTEVE ZA GRADNJO, POSLEDICA KATERIH JE BISTVENO VEČJA ZRAKOTESNOST HIŠ IN S TEM MANJŠA NARAVNA IZMENJAVA ZRAKA, MU DAJEJO PO VSEM NOV POMEN. V NOVOGRADNJAH BO KMALU POSTALO DEL OBVEZNE HIŠNE NAPELJAVE, ZANJ PA SE ODLOČI TUDI VSE VEČ LASTNIKOV STAREJŠIH HIŠ, SAJ SE Z VGRADNJO NOVIH OKEN IN TOPLOTNE IZOLACIJE ZRAKOTESNOST HIŠE PRECEJ POVEČA, ZATO SVEŽEGA ZRAKA IN UGODNIH BIVALNIH RAZMER POGOSTO NI VEČ MOGOČE ZAGOTOVITI LE Z ODPIRANJEM OKEN. V NADALJEVANJU PREDSTAVLJAMO RAZLIČNE MOŽNOSTI VGRADNJE PREZRAČEVANJA V STAREJŠE STAVBE. OGLEDALI SMO SI TUDI STAREJŠO HIŠO IN LASTNIKE VPRAŠALI O IZKUŠNJAH PO LETU DNI UPORABE PREZRAČEVALNEGA SISTEMA.

V sanitarnih in tehničnih predpisih je napisano, da je treba za zdrave in ugodne razmere v prostorih vsako uro zagotoviti 0,7 izmenjave zraka celotne prostornine prostorov. Drugače povedano, vsako uro se mora zamenjati kar 70 odstotkov vsega zraka. V praznih prostorih zadostuje, da se na uro izmenja 0,3 prostornine zraka. To je precej stroga zahteva, ki jo je v sodobnih energijsko varčnih in zrakotesnih hišah praktično nemogoče doseči zgolj z odpiranjem oken, težave pa se pojavijo tudi v obstoječih hišah, če so bile energijsko obnovljene, navadno se zaplete že, če zamenjamo okna.

LE ODPIRANJE OKEN JE PREMALO ZA UDOBJE V HIŠI

Vedeti je treba, da se v starejših hišah zaradi oken, ki zelo slabo tesnijo, zunanje stene pa niso toplotno izolirane, naravno izmenja več kot en volumen, lahko pa tudi dva volumna celotne količine zraka na uro. Dodatno za svež zrak poskrbimo z odpiranjem oken. V takšni hiši res ne potrebujemo nadzorovanega prezračevanja. Raz-

1. IN 2. V SOBAH LAHKO IZBIRAMO MED RAZLIČNIMI ZAKLJUČNIMI ELEMENTI ZA DOVOD IN ODVOD ZRAKA.



je okna ni več dovolj

mere se povsem spremenijo, ko zamenjamo okna in vgradimo toplotno izolacijo. Sodobna okna so veliko bolj zrakotesna, ob okenskih krilih in okvirjih ne piha več, hiša je bolj zrakotesna tudi zaradi toplotne izolacije, če je ta pravilno in natančno vgrajena. Naravna in nenadzorovana izmenjava zraka je zato bistveno manjša. Zaradi tega je treba okna odpirati veliko več, kot jih je bilo treba prej.

Če bi želeli zadostiti sanitarnim standardom, predvsem pa zagotoviti dovolj svežega zraka v stanovanju in s tem dobre bivalne razmere, bi morali v hiši vsaj dve okni odpreti vsako uro za približno pet minut in tako ustvariti preprih, pojasni mag. Bojko Jerman, strokovnjak za prezračevanje in rabo energije v stavbah iz podjetja E-Netsi. Nihče nima časa, pa tudi volje ne, da bi dovolj in pravilno prezračeval, poleg tega pogosto odpiranje oken pomeni velike toplotne izgube pozimi in pregrevanje prostorov poleti, še doda. Posledice, ki nastanejo

zaradi boljše zrakotesnosti in premalo klasičnega prezračevanja, so zelo moteče in zelo vplivajo na počutje oziroma bivalno ugodje. Največkrat je v prostorih zatohlo, premalo je kisika, neprijetne vonjave zaradi kuhanja in drugih opravil pa se v prostorih zadržujejo bistveno dlje. Zelo velik problem je zidna plesen, ki se pojavi v kotih in na stenah okoli oken. Zaradi premajhne izmenjave zraka je njegova relativna vlažnost previsoka, v stiku s hladnejšimi površinami pa vlaga na njih kondenzira, pojav plesni pojasni Bojko Jerman.

Meni, da so to več kot zadostni razlogi, da se tudi v starejši hiši odločimo za vgradnjo ene od vrst prezračevalnih sistemov. Ti zagotavljajo, da bo v prostorih ves čas svež zrak, njegova izmenjava pa nadzorovana in prilagojena trenutnim potrebam, ne da bi bilo treba odpirati okna. V prostore se s prezračevalnim sistemom dovaja suh zrak, predihan in vlažnejši zrak pa se sesa iz njih. Zato in zaradi bistveno večje količine sve-

žega zraka, kakor ga v stanovanje lahko spustimo z odpiranjem oken, ni možnosti za kondenzacijo ali celo razvoj zidnih plesni. Kot zelo pomembno prednost strokovnjaki poudarjajo tudi udobje, saj prezračevalni sistem deluje samodejno.

VEČ LOKALNIH PREZRAČEVALNIH SISTEMOV

Najbolj preprosta in razmeroma poceni možnost nadzorovanega prezračevanja je vgradnja več lokalnih prezračevalnih naprav, ki so sestavljene iz rozet za dovod zraka v prostor in naprav z ventilatorjem za odvajanje predihanega zraka. V tem primeru je treba najprej glede na velikost in število stanovalcev določiti količino potrebnega pretoka zraka v stanovanju, pravi Jerman. V naslednjem koraku na okenske okvirje ali roletne omarice vgradijo posebne rozete, ki nadzorovano spuščajo zunanji zrak v vsako sobo, v kopalnico in kuhinjo pa namestijo elemente z ventilatorjem,



Gradnja

NAJBOLJŠI SOSED GRADI IN OBNAVLJA

Ponudba velja od 25. 3. do 26. 5. 2010
oz. do prodaje zaloga




62,90 EUR

Vratno krilo Liko Portis
hrast prečno beljen, wenge prečno,
evropski oreh ali ameriški oreh,
brez kljuge in ščita,
dim.: 65 x 200 cm

64,90 EUR
dim.: 75 x 200 cm

73,90 EUR

Suhomontažni podboj Portis
dim.: 15 x 61/71/81/91 x 200 cm



RAGNO

45%
ceneje

14,76 EUR

Gres keramika Ragno Lastricato

za zunanjo in notranjo rabo, odporna proti zmrzali,
dim.: 30 x 30 cm, 30 x 45 cm ali 14,5 x 30 cm,
več vrst, cena za m²

